

KARTA MODUŁU

I. OGÓLNE INFORMACJE O MODULE								
COLLEGIUM WITELONA UCZELNIA PAŃSTWOWA WYDZIAŁ NAUK SPOŁECZNYCH I HUMANISTYCZNYCH								
Kierunek studiów:		Menedżer administracji publicznej						
Poziom studiów:		Studia drugiego stopnia						
Profil studiów:		praktyczny						
Forma studiów:		stacjonarne						
Nazwa modułu:		Gospodarowanie mieniem komunalnym						
Rodzaj modułu:		moduł kształcenia kierunkowego						
Język wykładowy:		język polski						
Rok studiów:	2	Formy prowadzenia zajęć wraz z liczbą godzin dydaktycznych:						
Semestr:	4	Wykład	Warsztaty	**	**	**	**	**
Liczba punktów ECTS ogółem:	4	30	20					
Forma zaliczenia:		egzamin						
Wymagania wstępne:		brak						
II. CELE KSZTAŁCENIA								
Cele kształcenia:								
Cel 1: Przekazanie pogłębionej i usystematyzowanej wiedzy o zasadach, uwarunkowaniach prawnych oraz mechanizmach gospodarowania mieniem komunalnym w działalności jednostek samorządu terytorialnego. Cel 2: Rozwinięcie umiejętności analizy, planowania i organizowania działań oraz inicjatyw związanych z zarządzaniem mieniem komunalnym, z wykorzystaniem właściwych form organizacyjno-prawnych. Cel 3: Kształtowanie odpowiedzialnych postaw menedżerskich w zakresie gospodarowania mieniem komunalnym, z uwzględnieniem interesu publicznego, zmieniających się potrzeb społecznych oraz zasad zrównoważonego rozwoju.								
III. EFEKTY UCZENIA SIĘ WRAZ Z ODNIESIENIEM DO EFEKTÓW KIERUNKOWYCH								
Efekt uczenia się	Student, który zaliczył moduł w zakresie:						Odniesienie do efektów kierunkowych	
wiedzy:								
W1	zna i rozumie normy prawne oraz regulacje stanowiące podstawę gospodarowania mieniem komunalnym, w tym zasady realizacji zadań publicznych w sferze gospodarki komunalnej oraz ich zastosowanie w praktyce funkcjonowania administracji publicznej.						K2MAP_W03	
W2	ma pogłębioną i uporządkowaną wiedzę z zakresu gospodarki komunalnej, obejmującą modele realizacji zadań samorządu terytorialnego, podmioty gospodarki komunalnej, prywatyzację zadań publicznych oraz prawne, ekonomiczne i etyczne uwarunkowania gospodarowania mieniem komunalnym.						K2MAP_W05	
umiejętności:								
U1	potrafi analizować problemy związane z gospodarowaniem mieniem komunalnym oraz identyfikować uwarunkowania prawne, organizacyjne i ekonomiczne realizacji zadań z zakresu gospodarki komunalnej.						K2MAP_U05	
U2	potrafi dobierać właściwe formy organizacyjno-prawne realizacji zadań publicznych w gospodarce komunalnej oraz planować działania związane z zarządzaniem mieniem komunalnym.						K2MAP_U05	
U3	potrafi przygotować wariantowe propozycje rozwiązań, dotyczących gospodarowania mieniem komunalnym oraz ocenić ich konsekwencje organizacyjne i społeczne.						K2MAP_U05	
kompetencji społecznych:								
K1	jest gotów do samodzielnej i krytycznej oceny posiadanej wiedzy z zakresu gospodarowania mieniem komunalnym, dostrzega potrzebę jej stałego uzupełniania oraz wykorzystuje ją w rozwiązywaniu praktycznych problemów administracji publicznej.						K2MAP_K01	

K2	jest gotów do odpowiedzialnego zarządzania mieniem komunalnym i organizacją publiczną, z uwzględnieniem interesu publicznego, zmieniających się potrzeb społecznych oraz zasad zrównoważonego rozwoju, podejmując inicjatywy o charakterze menedżerskim.	K2MAP_K03
IV. TREŚCI PROGRAMOWE		
Treści programowe (tematyka zajęć, zaprezentowana z podziałem na poszczególne formy zajęć z określeniem liczby godzin potrzebnych na ich realizację)		
Wykład:		
Kod	Tematyka zajęć	Liczba godzin:
W1	Zagadnienia organizacyjne – przedstawienie karty modułu. Pojęcie i zakres gospodarki komunalnej.	4
W2	Gospodarka komunalna a działalność gospodarcza.	3
W3	Podstawy organizacyjno-prawne gospodarki komunalnej.	4
W4	Podmioty gospodarki komunalnej.	2
W5	Zadania samorządu w sferze gospodarki komunalnej.	3
W6	Zaopatrzenie w wodę i odprowadzanie ścieków.	3
W7	Publiczny transport zbiorowy.	3
W8	Zapewnienie czystości i porządku w gminach.	3
W9	Zarządzanie zielenią miejską.	3
W10	Nadzór nad gospodarką komunalną.	2
Warsztaty:		
Kod	Tematyka zajęć	Liczba godzin:
WT1	Sposoby i formy organizacyjno-prawne gospodarki komunalnej.	4
WT2	Gospodarka komunalna a prywatyzacja zadań publicznych; umowy o wykonywanie zadań z zakresu gospodarki komunalnej – czy to się opłaca? Dyskusja dydaktyczna.	4
WT3	Zarządzanie gospodarką komunalną w praktyce 1 – analiza wybranych studiów przypadków.	3
WT4	Zarządzanie gospodarką komunalną w praktyce 2 – analiza wybranych studiów przypadków.	3
WT5	Zarządzanie gospodarką komunalną w praktyce 3 – analiza wybranych studiów przypadków.	3
WT6	Problemy zarządzania gospodarką komunalną – podejmowanie decyzji menedżerskich w zakresie gospodarowania mieniem komunalnym i rozwiązywanie problemów praktycznych.	3
V. METODY KSZTAŁCENIA, NARZĘDZIA DYDAKTYCZNE		
1. Metody kształcenia: - wykład konwencjonalny i konwersatoryjny, prowadzony w formie stacjonarnej bądź zdalnej, np. on-line; - warsztat aktywizujący, studium przypadku, metoda problemowa, dyskusja dydaktyczna (moderowana). 2. Narzędzia (środki) dydaktyczne: - prezentacja multimedialna, teksty źródłowe, prawnicze bazy danych, Internet, rzutnik multimedialny.		
VI. FORMA I KRYTERIA ZALICZENIA MODUŁU		
1. Formy zaliczenia: - wykład: egzamin, - warsztaty: zaliczenie z oceną. 2. Sposób weryfikacji i oceniania efektów uczenia się: - wykład: egzamin pisemny w formie testu (20 pytań zamkniętych, jednokrotnego wyboru) - warsztaty: a) kolokwium, polegające na udzieleniu odpowiedzi na pytanie problemowe zadane przez prowadzącego, sformułowane na podstawie wcześniej przygotowanej i przedstawionej przez studenta prezentacji. Przygotowanie i przedstawienie prezentacji ma charakter pomocniczy i służy weryfikacji wiedzy oraz umiejętności studenta w trakcie kolokwium ustnego; b) ocena aktywności studenta - udział w dyskusji, analiza problemów praktycznych, praca zespołowa.		

3. Podstawowe kryteria:

Ocena końcowa z modułu ustalana jest jako średnia arytmetyczna ocen uzyskanych z egzaminu (wykład) oraz zaliczenia warsztatów. Warunkiem zaliczenia modułu jest uzyskanie pozytywnej oceny z obu części modułu (wykładu i warsztatów).

Wykład:

Podstawą uzyskania pozytywnego wyniku z egzaminu pisemnego (testu) jest zdobycie co najmniej 11 punktów, które student może otrzymać z testu. Za każdą poprawną odpowiedź student otrzymuje 1 punkt, natomiast za błędną – 0 punktów.

Skala ocen:

19 – 20 pkt – 5,0

17 – 18 pkt – 4,5

15 – 16 pkt – 4,0

13 – 14 pkt – 3,5

11 – 12 pkt – 3,0

0 – 10 pkt – 2,0

Warsztaty:

Podstawą zaliczenia warsztatów jest kolokwium ustne, w trakcie którego student udziela odpowiedzi na pytanie problemowe, wymagające analizy i interpretacji zagadnień z zakresu gospodarowania mieniem komunalnym. Pytanie ustne jest bezpośrednio powiązane z tematyką przygotowanej prezentacji, która stanowi punkt wyjścia do rozmowy egzaminacyjnej, a nie samodzielny element zaliczenia.

Aktywność podczas zajęć stanowi element wspomagający ocenę końcową uzyskaną z kolokwium ustnego

5,0 – bardzo dobra

Odpowiedź ustna: pełna, samodzielna i wyczerpująca, świadcząca o bardzo dobrym zrozumieniu zagadnienia, poprawnym posługiwaniu się terminologią specjalistyczną oraz umiejętności argumentowania i odnoszenia się do treści prezentacji. Prezentacja o bardzo wysokim poziomie merytorycznym, oparta na aktualnej i właściwie dobranej literaturze przedmiotu, aktach prawnych oraz przykładach praktycznych. Opracowanie zawiera pogłębioną analizę problemu, logiczne i samodzielne wnioski oraz propozycje rozwiązań lub rekomendacji. Student aktywnie i merytorycznie uczestniczy w dyskusji.

4,5 – dobra plus

Odpowiedź ustna: poprawna i samodzielna, obejmująca kluczowe zagadnienia, z użyciem podstawowej terminologii i poprawnej argumentacji. Prezentacja o wysokim poziomie merytorycznym, oparta na aktualnych źródłach, zawierająca analizę problemu i poprawne wnioski, choć o mniejszym stopniu pogłębienia. Student aktywnie uczestniczy w dyskusji.

4,0 – dobra

Odpowiedź ustna: poprawna, odnosząca się do istoty pytania, wykazująca ogólne zrozumienie zagadnienia, lecz o ograniczonej samodzielności analitycznej. Prezentacja poprawna merytorycznie, oparta na podstawowych źródłach, zawierająca podstawową analizę problemu i logiczne wnioski. Student uczestniczy w dyskusji w sposób umiarkowany.

3,5 – dostateczna plus

Odpowiedź ustna: zasadniczo poprawna, lecz fragmentaryczna, o charakterze opisowym, z ograniczonym wykorzystaniem terminologii specjalistycznej. Prezentacja zgodna z tematem, oparta na ograniczonym doborze źródeł, o charakterze głównie opisowym, z niewielkimi elementami analizy. Student sporadycznie uczestniczy w dyskusji.

3,0 – dostateczna

Odpowiedź ustna: minimalnie poprawna, ogólna, nie w pełni wyczerpująca pytanie, świadcząca o podstawowej orientacji w temacie. Prezentacja spełniająca minimalne wymagania formalne i tematyczne, oparta na podstawowych źródłach, pozbawiona analizy i samodzielnych wniosków. Student wykazuje niską aktywność w dyskusji.

2,0 – niedostateczna

Brak poprawnej odpowiedzi ustnej lub brak przygotowania prezentacji, opracowanie niezgodne z tematem, nieoparte na wymaganych źródłach lub pozbawione wartości merytorycznej. Student nie uczestniczy w dyskusji, co oznacza nieosiągnięcie zakładanych efektów uczenia się.

Kompetencje społeczne weryfikowane są poprzez obserwację pracy studenta podczas zajęć warsztatowych, udział w dyskusji, analizę postaw prezentowanych w trakcie wykonywania zajęć indywidualnych i zespołowych.

Aktywność jest elementem wspomagającym ocenę odpowiedzi ustnej, ocenianym według kryteriów: udział w dyskusji, praca zespołowa, zaangażowanie w analizę przypadków.

VII. BILANS PUNKTÓW ECTS - NAKŁAD PRACY STUDENTA

Kategoria	Obciążenie studenta
-----------	---------------------

Liczba godzin realizowanych przy bezpośrednim udziale nauczyciela (godziny kontaktowe)	50
Udział w wykładach	30
Udział w warsztatach	20
Samodzielna praca studenta (godziny niekontaktowe)	50
Przygotowanie do wykładu	5
Przygotowanie do warsztatów	15
Przygotowanie do egzaminu	15
Przygotowanie do zaliczenia warsztatów	15
Łączna liczba godzin	100
Punkty ECTS za moduł	4
VIII. ZALECANA LITERATURA	
Literatura podstawowa: 1. M. Bałdyga, Gospodarka komunalna Aspekty prawne, Wydawnictwo Profesjonalne ALPHA pro sp. z o.o., Ostrołęka 2024. 2. M. Biliński, W. Gonet, H. Wolska, Gospodarka komunalna : problematyka realizacji zadań publicznych, Wolters Kluwer Polska, Warszawa 2020.	
Literatura uzupełniająca: 1. M. Szydło, Ustawa o gospodarce komunalnej Komentarz, Wolters Kluwer Polska, Warszawa 2008. 2. Z. Grzymała (red.), Podstawy ekonomiki i zarządzania w gospodarce komunalnej, Oficyna Wyd. SGH, Warszawa 2011.	